РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

г. Шумиха

Администрация города Шумихи

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 02.07.2018г. № 229

**О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях,**

**чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения**

В соответствии с [Гражданским кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/9027690), [Федеральными законами от 21.07.2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях"](http://docs.cntd.ru/document/901941331), [от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901876063), на основании обращения общества с ограниченной ответственностью (ООО) "Энергосервис" от 08.06.2018 года N 326 «О заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», руководствуясь Уставом муниципального образования города Шумихи Шумихинского района

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Считать возможным заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Шумихи, указанных в приложении 1, на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения ООО "Энергосервис".

 2. Установить следующие сроки и порядок проведения переговоров с инициатором в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее – переговоры):

- уполномоченный орган на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения (далее - уполномоченный орган) проводит в форме совместных совещаний переговоры с инициатором заключения концессионного соглашения, в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров;

- срок проведения переговоров – не более 30 дней, со дня принятия настоящего постановления. При вновь выявленных замечаниях исполнительными органами государственной власти Курганской области, в соответствие с Порядком взаимодействия исполнительных органов государственной власти Курганской области при рассмотрении и согласовании концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование Курганской области, третьей стороной — Курганская область, утвержденным распоряжением Губернатора Курганской области от 29.12.2017 г. № 450-р "Об организации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Курганской области при рассмотрении и согласовании концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем и концедентом по которому выступает муниципальное образование Курганской области, третьей стороной - Курганская область" ( далее - распоряжение Губернатора Курганской области от 29.12.2017 г. № 450-р), в процессе рассмотрения проекта, концессионного соглашения, возможно продление срока проведения переговоров;

- уполномоченный орган проводить переговоры в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения с оформление соответствующих протоколов, подписанных всеми участниками сторон;

- проект концессионного соглашения, с внесенными изменениями на иных условиях, направляется инициатором заключения концессионного соглашения уполномоченному органу для предварительного согласования с соответствующими органами государственной власти Курганской области на соответствие правильности внесения изменений в ранее предоставленный проект концессионного соглашения по результатам заключений соответствующих исполнительных органов государственной власти Курганской области в соответствии с распоряжением № 450-р;

- в случае предварительного согласования органами исполнительной власти Курганской области проекта концессионного соглашения на иных условиях уполномоченный орган оформляет протокол по результатам переговоров в 2 экземплярах, которые подписываются членами уполномоченного органа и уполномоченными представителями лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;

3. В случае поступления в уполномоченный орган предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения на иных условиях, указанные в настоящем пункте постановления предложение и проект соглашения подлежат рассмотрению уполномоченным органом в трехдневный срок;

4. Предложение о заключении концессионного соглашения и проект концессионного соглашения на иных условиях, поступившие в уполномоченный орган, в течение одного дня, с даты поступления, направляются в Департамент строительства, госэкпертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области, как организатору процедуры рассмотрения и согласования проекта концессионного соглашения в соответствии с распоряжением Губернатора Курганской области от 29.12.2017 г. № 450-р.

5. При согласовании проекта концессионного соглашения на иных условиях исполнительными органами государственной власти Курганской области, уполномоченным органом муниципального образования и лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, предложение о заключении концессионного соглашения размещается уполномоченным органом в десятидневный срок , со дня принятия такого предложения, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

6. Решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях доводится до сведения инициатора заключения такого соглашения в письменной форме уполномоченным органом в течение 5 календарных дней с даты его принятия;

 7. Создать рабочую группу, уполномоченную на ведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО "Энергосервис", в составе согласно приложению 3.

 8. Направить копию настоящего постановления инициатору заключения концессионного соглашения.

 9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования города Шумихи Шумихинского района.

 10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Шумихи А.А. Козлов

Приложение N 1
к постановлению Главы города Шумихи от 02.07.2018 № 229

 «О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях,

чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения»

**Объекты теплоснабжения города Шумихи Шумихинского района Курганской области, находящиеся в муниципальной собственности**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Год постройки объекта теплоснабжения | Дата ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения | Диаметр трубопроводов/ износ | Аварийность объектов | Проведение работ по модернизации и реконструкции, а также аварийных и иных ремонтных работ на объектах теплоснабжения | О наличии или отсутствии технической возможности теплоснабжения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение N 2
к постановлению Главы города Шумихи от 02.07.2018 № 229

 «О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях,

чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения»

**Порядок проведения переговоров в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения**

 1. Переговоры в целях согласования условий концессионного соглашения, в связи с принятием решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, проводятся в форме совместных совещаний (далее - переговоры).

 2. Общество с ограниченной ответственностью (ООО) "Энергосервис" обязано не позднее чем через три календарных дня со дня получения постановления Главы города Шумихи от 02.07.2018 года N 299 "О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения" представить в Администрацию города Шумихи список представителей, которые вправе участвовать в переговорах.

 3. Переговоры проводятся по адресу: Курганская область, город Шумиха, ул. Гоголя, д.36.

 4. Решение о согласовании иных условий, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, принимается рабочей группой, уполномоченной на ведение переговоров в форме совместных совещаний с ООО "Энергосервис" (далее - рабочая группа), путем голосования большинством присутствующих членов рабочей группы и оформляется протоколом, который подписывается всеми членами рабочей группы.

 5. В случае если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, Администрация города Шумихи на основании вышеуказанного протокола в течение 10 календарных дней принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения ООО "Энергосервис".

 6. В случае если в ходе проведения переговоров достигнуто согласие по условиям концессионного соглашения, рабочая группа направляет протокол, содержащий согласованные условия концессионного соглашения, с указанием срока доработки предложения о заключении концессионного соглашения и проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями ООО "Энергосервис" в течение трех календарных дней со дня его подписания.

 7. При необходимости срок проведения переговоров может быть продлен по решению Администрации города Шумихи.

Приложение N 3
к постановлению Главы города Шумихи от 02.07.2018 N 229

«О возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях,

чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения»

Состав рабочей группы, уполномоченной на ведение переговоров в форме совместных совещаний, в целях обсуждения условий

концессионного соглашения

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель рабочей группыАхметов Владислав Валерианович | заместитель Главы города Шумихи |
| Секретарь рабочей группыЗяхор Анастасия Андреевна | техник Администрации города Шумихи |
| Члены рабочей группы:Шабалин Александр Николаевич | юрисконсульт Администрации города Шумихи |
| Поспелов Вячеслав Викторович | депутат Шумихинской городской Думы  |
| Тренин Анатолий Васильевич | депутат Шумихинской городской Думы |
|  |  |
|  |  |
|  |  |